

# -FOR RENT

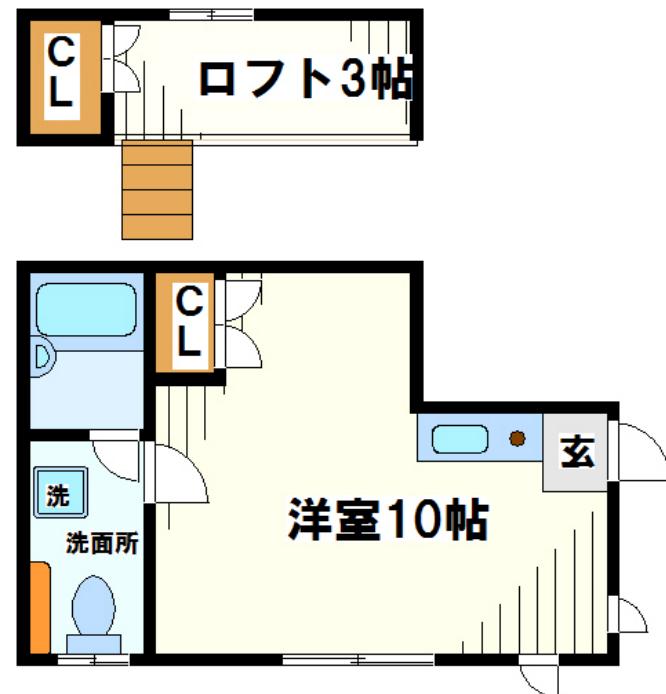
賃料	管理費等
78,000円	1,000円

デザイナーズ外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上オートロック ディンプルキー セキュリティ有り ロフト角住戸

## 【外觀】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.85254320



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
**TEL:03-5315-1388** **FAX:03-5315-1387**  
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷 6 丁目		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.5m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1997年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 更新料:10000円/1年 24時間サポート:16500円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ワインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	