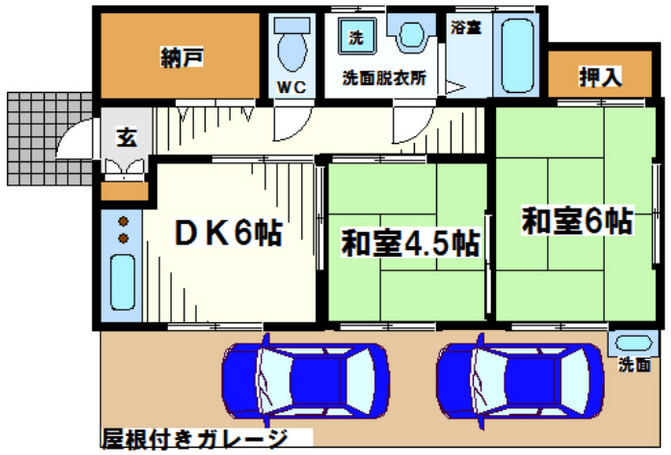
FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア１住戸 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け

【外観】

【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷３丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩18分 小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(6畳) 納戸(3畳)		
構造･規模	木造 1階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ３口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の33%　月額保証料：総賃料の2.2%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日　No.4532045213052

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：64986　物件管理コード：10000000000000000000011442236

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。