

-FOR RENT

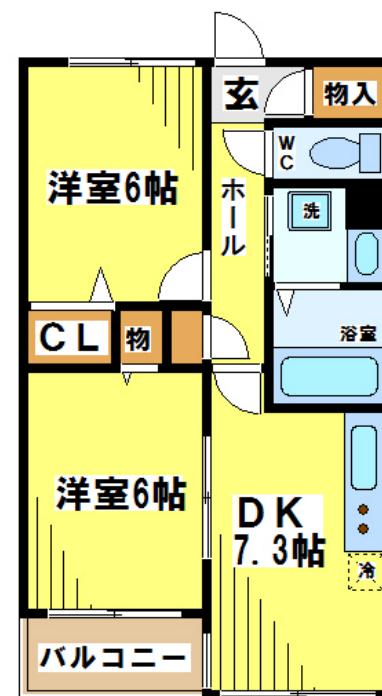
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外觀】



【間取り図】



間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	- -	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	45.86m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1998年9月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可				
保証会社	可 初回保証料 : 総賃料の50%				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ワインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.654165334136



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	