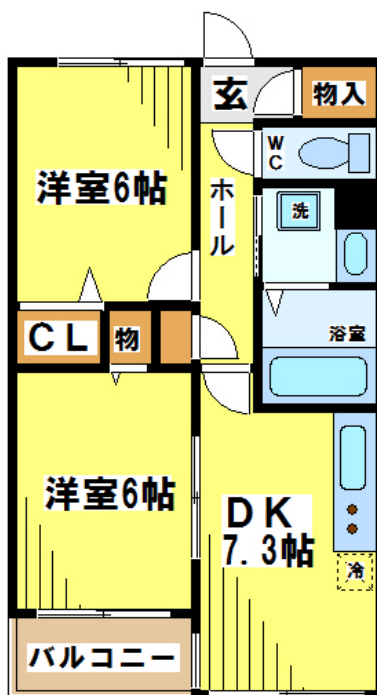


— FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 出窓 陽当たり良好

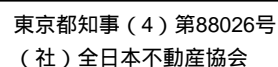
【問取り図】



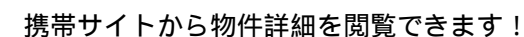
間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.86㎡	向き	南
築年月	1998年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでも可 相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.654165334136



東京都世田谷区南烏山 5 丁目 15-10NT 千歳烏山ビル 3 階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : [chintai@wins-karasuyama.co.jp](mailto:chintai@wins-karasuyama.co.jp)  
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	